



**Zu Punkt der Tagesordnung**

<b>Beschlussvorlage</b>		0722/2011
<b>- öffentlich -</b>		
<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Berichterstatter/in</b>
Ö 22.09.2011	Bauausschuss	Bürgermeister Todeskino
Ö 29.09.2011	Ratsversammlung	Bürgermeister Todeskino
<b>Betreff:</b> Planungskosten Bauleitplanverfahren "Prüner Schlag" hier: Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Kostenübernahme mit Möbel Kraft		

**Antrag:**

Dem Abschluss des als Anlage beigefügten städtebaulichen Vertrages nach § 11 Baugesetzbuch zur Kostenübernahme der Bauleitplanverfahren mit der Möbel Kraft AG wird zugestimmt.

**Begründung:**

Möbel Kraft beabsichtigt die Ansiedlung eines Möbelmarktzentrums mit rd. 48.000 qm Verkaufsfläche in Kiel. Als Standort ist die im beigefügten Plan gekennzeichnete Fläche vorgesehen.

Voraussetzung hierfür ist die Durchführung der Bauleitplanverfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplanes und zur Änderung des Flächennutzungsplans.

Die Stadt führt die Bauleitplanverfahren selbstständig durch.

Möbel Kraft übernimmt die Kosten der Bauleitplanverfahren nach Maßgabe des städtebaulichen Vertrages.

Da der Grundsatzbeschluss für die Ansiedlung von Möbel Kraft in der Sitzung der Ratsversammlung am 29.09.2011 gefasst werden soll, erfolgt die abschließende Beschlussfassung über den Abschluss des beigefügten städtebaulichen Vertrages ebenfalls durch die Ratsversammlung.

Peter Todeskino  
Bürgermeister

**Anlage:**