

# Niederschrift

## Sitzung des Bauausschusses der Landeshauptstadt Kiel

---

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Sitzungstermin:</b> | Donnerstag, 04.06.2020   |
| <b>Sitzungsbeginn:</b> | 17:00 Uhr  |
| <b>Sitzungsende:</b>   | 20:00 Uhr  |
| <b>Raum, Ort:</b>      | Raum D 604 (6. Etage), Neues Rathaus, Eingang Ecke Stresemannplatz/Kaistraße |

---

### Teilnehmende

#### **Vorsitz**

Ratsfrau Sigrid Schröter, CDU

#### **Anwesende Mitglieder**

Ratsfrau Astrid Leßmann, SPD  
Herr Achim Heinrichs, SPD  
Ratsherr André Wilkens, SPD  
Herr Christoph Beeck, SPD (bis 19.21 Uhr)  
Frau Anemone Helbig, SPD (ab 19.22 Uhr)  
Ratsherr Florian Weigel, CDU  
Ratsherr Rainer Kreutz, CDU  
Ratsherr Arne Langniß, GRÜNE  
Ratsherr Arne Stenger, GRÜNE (bis 19.10 Uhr)  
Ratsfrau Anke Oetken, GRÜNE (ab 19.11 Uhr)  
Herr Daniel Lembke-Peters, GRÜNE  
Herr Detlef Bautz-Emmerich, DIE LINKE  
Ratsfrau Christina Musculus-Stahnke, FDP  
Ratsherr Eike Reimers, AfD

#### **Anwesende beratende Mitglieder**

Ratsherr Marcel Schmidt, SSW (ab 17.26 Uhr)

#### **Entschuldigt**

Ratsherr Daniel Pollmann, SPD  
Ratsherr Timo Dittrich, SPD  
Herr Niclas Köser, Die FRAKTION

#### **Abwesend**

#### **Verwaltung**

Stadträtin Doris Grondke, Dez. II  
Herr Heiner Grewsmühl, Referat Dez. II  
Herr Andreas von der Heydt, Umweltschutzamt  
Herr Florian Gosmann, Stadtplanungsamt  
Frau Birgit Kulgemeyer, Amt für Bauordnung, Vermessung und Geoinformation  
Herr Peter Bender, Tiefbauamt  
Frau Petra Holtappel, Grünflächenamt  
Herr Thorsten Domke, Eigenbetrieb Parken der Landeshauptstadt Kiel  
Herr Stefan Simon, Kinder- und Jugendinteressen/Offene Jugendarbeit  
Frau Manuela Carstensen, Stadtplanungsamt

## **Gäste**

Herr Andreas Halle, Die FRAKTION

Herr Niclas Wieczorek, Kieler Nachrichten

Herr Bruno Levtzow, Vorsitzender des Ortsbeirates Gaarden

Herr Hans-Meinert Redlin, Vorsitzender des Ortsbeirates Pries/Friedrichsort

Herr Silke Haß, Beirat für Menschen mit Behinderung

## **Weitere Anwesende**

Ca. 4

## **Protokollführung**

Herr Thomas Curth, Büro des Stadtpräsidenten

## **Tagesordnung**

### Öffentlicher Teil

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 20:00 Uhr

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Genehmigung der Tagesordnung und Festlegung der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte
- 3 Kenntnisnahme der Niederschrift der Sitzung am 05.03.2020
- 4 Bericht der Dezernentin
- 5 Bericht des Beirates für Stadtgestaltung
- 6 Anträge der Ortsbeiräte und sonstigen Beiräte
- 6.1 Ausgestaltung der Ottomar-Enking-Straße  
Drucksache: 0610/2019
- 6.2 Masterplan Zukunft Kieler Ostufer  
Drucksache: 0833/2019
- 6.2.1 Änderungsantrag zu Masterplan Zukunft Kieler Ostufer (Drs. 0833/2019)  
Drucksache: 0889/2019
- 6.2.2 Alternativantrag zu Drs. 0833/2019, TOP 9.1 der Ratsversammlung am 19.09.2019  
Masterplan Zukunft Kieler Ostufer  
Drucksache: 0872/2019
- 6.3 Verbesserung der Situation am Falckensteiner Strand und am Kleinen Strand (Skagerrakufer)  
Drucksache: 0935/2019
- 6.4 Geschäfte stufenlos erreichbar machen  
Drucksache: 1054/2019
- 6.5 Einrichtung einer Fahrradstraße im Holmredder  
Drucksache: 1218/2019
- 6.6 Markierung eines Fahrradschutzstreifens in der Holtenauer Straße  
Drucksache: 0448/2020
- 6.7 Wasserspender in Kiel aufbauen  
Drucksache: 1112/2019
- 6.8 Baumaßnahme Schusterkrug  
Drucksache: 0485/2020
- 7 Bauleitpläne
- 8 Andere Anträge der Verwaltung
- 8.1 Beschlussvorschläge der Kommission für Historische Stadtmarkierungen 1  
Drucksache: 0246/2020

- 8.2 Stadteilentwicklung Gaarden – Prüfauftrag Sanierungsgebiet  
Drucksache: 0301/2020
- 8.3 Auslobung „Freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb Holstenstraße bis zum Alten Markt sowie benachbarte Plätze  
Drucksache: 0311/2020
- 8.4 Mobilitätsmanagement der Landeshauptstadt Kiel, Programm Mobilitätsstationen 2020 ff.  
Drucksache: 0316/2020
- 8.5 Fußverkehr in der Landeshauptstadt Kiel, hier: Programm Fußverkehr mit Prioritätenliste 2020 ff.  
Drucksache: 0325/2020
- 8.6 Elektromobilität in der Landeshauptstadt Kiel, Programm Elektromobilität mit Prioritätenliste 2020 ff.  
Drucksache: 0334/2020
- 8.7 Städtebaulicher Vertrag (Kostenübernahmevertrag) zum geplanten Bebauungsplan Nr. 1021 „Rungholtplatz“  
Drucksache: 0410/2020
- 8.8 Vermarktung der Tiefgarage unter dem Europaplatz als Erbbaurecht  
Drucksache: 0423/2020
- 8.9 Fördergebiete der Bund-Länderprogramme der Städtebauförderung: Untersuchungsgebiet Kiellinie und Düsternbrooker Fördehang  
Drucksache: 0454/2020
- 8.10 „Mehr Wohnen in der Stadt“  
Prüfung der Nachverdichtungspotenziale von 50er und 60er Jahre-Siedlungen  
Drucksache: 0328/2020
- 8.11 Verstetigung der Maßnahme "II.d Vernetzung über ein Bike-Sharing-System" aus dem Green City Plan  
Drucksache: 0461/2020
- 9 Anträge der Fraktionen
- 9.1 Krise nutzen – dem Vorbild der ‚Changing Cities‘ folgen  
Drucksache: 0379/2020
- 9.1.1 Änderungsantrag zu Drs. 0379/2020 „Krise nutzen – dem Vorbild der ‚Changing Cities‘ folgen“  
Drucksache: 0489/2020
- 9.2 Öffentliche Plätze den Menschen zurückgeben  
Drucksache: 0850/2019
- 9.2.1 Alternativantrag zur Drs. 0850/2019 "Öffentliche Plätze den Menschen zurückgeben"  
Drucksache: 0886/2019
- 10 Geschäftliche Mitteilungen
- 10.1 Aufwertung der Friedrichsorter Straße, Antrag des OBR Pries/Friedrichsort vom 07.11.2019 (Drs. 0934/2019)  
Drucksache: 0233/2020
- 10.2 Straßenbeleuchtung - Jahresbericht 2019  
Drucksache: 0234/2020
- 10.3 Ausgestaltung der Ottomar-Enking-Straße, Antrag des OBR Pries/Friedrichsort vom 15.08.2019 (Drs. 0610/2019), hier: Stellungnahme der Verwaltung  
Drucksache: 0235/2020
- 10.4 Maßnahmen 2020/21 - Fahrradstadt Kiel  
Drucksache: 0236/2020
- 10.5 Sitzung Forum Innenstadt 29.10.2019 und Sondersitzung Forum Innenstadt 11.12.2019  
Drucksache: 0249/2020
- 10.6 Empfehlungen der Kommission für Historische Stadtmarkierungen 1  
Drucksache: 0250/2020

- 10.7 Mehr Tempo beim Tempo 30 - Drucksache 0535/2019  
Drucksache: 0258/2020
- 10.8 Erhebung von Ausbaubeiträgen in der Straße „Jettkorn“  
Drucksache: 0262/2020
- 10.9 Erhebung von Ausbaubeiträgen in der Rüsterstraße  
Drucksache: 0263/2020
- 10.10 Radverkehr in der Landeshauptstadt Kiel - Sachstand zum Programm Radverkehr mit Prioritätenliste 2019 ff.  
Drucksache: 0267/2020
- 10.11 Interfraktioneller Antrag: Radwege schneller an steigende Anforderungen anpassen, Drs. 0533/2019, hier: Stellungnahme der Verwaltung  
Drucksache: 0270/2020
- 10.12 Dauerhaftes Konzept für den Dietrichsdorfer Strand („Strand Hasselfelde“)  
Drucksache: 0313/2020
- 10.13 Übersicht nicht mehr benötigter Liegenschaften des Bundes im Kieler Stadtgebiet mit potenzieller Eignung für den sozialen Wohnungsbau  
Drucksache: 0314/2020
- 10.14 Antrag des Ortsbeirates Hassee/Vieburg zum Entwurf der Fortschreibung des Luftreinhalteplans (Drs. 0779/2019) vom 20.08.2019, hier: Stellungnahme der Verwaltung  
Drucksache: 0323/2020
- 10.15 Prüfung einer zeitlich erweiterten Öffnung von Parkflächen; hier: Stellungnahme der Verwaltung zum Antrag (Drs. 0021/2020) vom 20.02.2020  
Drucksache: 0324/2020
- 10.16 Green City Plan - Sofortmaßnahme "III.a Premiumradrouten in der Landeshauptstadt Kiel" (Drs. 0867/2019), hier: Stellungnahme der Verwaltung  
Drucksache: 0326/2020
- 10.17 Mehr Sicherheit für den ruhenden Radverkehr (Drs. 0282/2019); Sicherheit für den ruhenden Radverkehr (Drs. 1202/2019); hier: Stellungnahme der Verwaltung  
Drucksache: 0330/2020
- 10.18 Vollausbau und Kanalsanierung Schusterkrug, Straßen- und Kanalbauarbeiten  
Drucksache: 0333/2020
- 10.19 Öffentliche Plätze den Menschen zurückgeben (Drs. 0850/2019), Antrag vom 07.11.2019; hier: Stellungnahme der Verwaltung  
Drucksache: 0341/2020
- 10.20 Zukünftige thermische Verwertung des Klärschlammes aus dem Klärwerk Bülk; hier: Sachstand zur Umsetzung des Ratsbeschlusses vom 19.04.2018  
Drucksache: 0347/2020
- 10.21 Kleinteilige Maßnahmen Rad- und Fußverkehr inkl. Weg Bugenhagenkirche (Drs. 1203/2019), Beschluss der Ratsversammlung vom 12.12.2019; hier: Stellungnahme der Verwaltung  
Drucksache: 0348/2020
- 10.22 Erhebung von Ausbaubeiträgen im Jensendamms  
Drucksache: 0392/2020
- 10.23 Erhebung von Ausbaubeiträgen in der Straße „Rosensteg“  
Drucksache: 0394/2020
- 10.24 Konzepterarbeitung und Leitlinienprozess zur Kinder- und Jugendbeteiligung  
Drucksache: 0397/2020
- 10.25 Erhebung von Ausbaubeiträgen in der Straße "Im Dorfe"  
Drucksache: 0416/2020
- 10.26 Aktionsplan Schulhöfe - Priorisierung  
Drucksache: 0418/2020
- 10.27 Sanierung des Konzertsaaes am Kieler Schloss - Sachstandsbericht  
Drucksache: 0420/2020

- 10.28 Verbesserung der Situation am Falckensteiner Strand und am Kleinen Strand (Skagerrakufer), Antrag des Ortsbeirats Pries / Friedrichsort  
hier: Stellungnahme der Verwaltung  
Drucksache: 0427/2020
- 10.29 Betreff: Städtebauliche Gesamtmaßnahme Holtenau Ost  
hier: Aktualisierung der Verkehrswertermittlung für die ehemalige Bundeswehrliegenschaft des Marinefliegergeschwaders 5 (MFG 5)  
Drucksache: 0428/2020
- 10.30 Erhebung von Ausbaubeiträgen für die Hangstraße  
Drucksache: 0432/2020
- 10.31 Verbesserung des Fahrradweges Wulfsbrook, Antrag des OBR Hassee/Vieburg vom 06.06.2019 (Drs. 0566/2019); hier: Stellungnahme der Verwaltung  
Drucksache: 0437/2020
- 10.32 Werftstraße - Verkehrsversuch zugunsten des querenden Fuß- und Radverkehrs  
Drucksache: 0438/2020
- 10.33 Digitale Öffentlichkeitsbeteiligung für die Grünanlage „Alte Gleisharfe“  
Drucksache: 0442/2020
- 10.34 Fördergebiete der Bund-Länderprogramme der Städtebauförderung:  
Sachstandsbericht Fördergebiet Innenstadt  
Drucksache: 0449/2020
- 10.35 Fördergebiete der Bund-Länderprogramme der Städtebauförderung:  
Sachstandsbericht Sanierungsgebiet Hörnbereich  
Drucksache: 0450/2020
- 10.36 Fördergebiete der Bund-Länderprogramme der Städtebauförderung:  
Sachstandsbericht Sanierungsgebiet Holtenau Ost  
Drucksache: 0451/2020
- 10.37 Fördergebiete der Bund-Länderprogramme der Städtebauförderung:  
Sachstandsbericht Untersuchungsgebiet Grüne Wik  
Drucksache: 0452/2020
- 10.38 Fördergebiete der Bund-Länderprogramme der Städtebauförderung:  
Sachstandsbericht Festung Friedrichsort mit Alt- Friedrichsort  
Drucksache: 0453/2020
- 10.39 Integration der Fritz-Reuter-Straße in die Tempo-30-Zone in Pries-Friedrichsort  
Drucksache: 0458/2020
- 10.40 Fortsetzung der Parkregelung am Falckensteiner Strand  
Drucksache: 0457/2020
- 11 Dauertagesordnungspunkte
- 11.1 Holtenau Ost
- 11.2 Innenstadtentwicklung
- 11.3 Möbelmarktzentrum
- 11.4 Angelegenheiten in der Zusammenarbeit mit dem Kreisverband der Kleingärtner Kiel e.V.
- 11.5 Klimaschutz und Mobilität
- 11.6 Wohnen
- 11.7 Bildungsbau
- 12 Kleine Anfragen
- 12.1 Ausnahmen von der Heizkostenverordnung  
Drucksache: 0275/2020
- 13 Verschiedenes
- 14 Schließung der Sitzung

## Protokoll

### Öffentlicher Teil

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Vorsitzende, Ratsfrau Schröter, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass der Bauausschuss beschlussfähig ist. Sie bittet die Anwesenden, sich an die Abstandsregelung zu halten und den Mund-Nasenschutz beim Verlassen des Sitzplatzes zu tragen.

#### **zu 2 Genehmigung der Tagesordnung und Festlegung der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte**

Die Dringlichkeit für die nachversandten TOP 6.8 (Antrag des Ortsbeirates Pries/Friedrichsort „Baumaßnahme Schusterkrug“ Drs: 0485/2020), TOP 8.10 („Beschluss Mehr Wohnen in der Stadt“ – Prüfung der Nachverdichtungspotenziale von 50er und 60er Jahre-Siedlungen Drs.: 0328/2020), für TOP 8.11 („Beschluss Verstetigung der Maßnahme „II.d Vernetzung über ein Bike-Sharing-System“ aus dem Green City Plan Drs.: 0461/2020“) sowie für TOP 10.40 (Geschäftliche Mitteilung „Fortsetzung der Parkregelung am Falckensteiner Strand, Drs: 0457/2020) wird einstimmig anerkannt.

Die TOP 6.1 (Drs. 0610/2019) und TOP 10.3 (Drs. 0235/2020, „Ausgestaltung der Ottomar- Enking-Straße“) werden gemeinsam unter TOP 6.1 beraten. Die TOP 6.3 (Drs. 0935/2019) und TOP 10.28 (Drs. 0428/2020 „Verbesserung der Situation am Falckensteiner Strand und am Kleinen Strand (Skagerrakufer“) werden gemeinsam unter TOP 6.3 beraten. Die TOP 8.1 (Drs. 0246/2020) und TOP 10.6 (Drs. 0250/2020 „... der Kommission für Historische Stadtmarkierungen“) werden gemeinsam unter TOP 8.1 beraten. Die TOP 9.2 (Drs. 0850/2019), TOP 9.2.1 (Drs. 0886/2019) und TOP 10.19 (Drs. 0341/2020, „Öffentliche Plätze den Menschen zurückgeben“) werden gemeinsam unter TOP 9.2 beraten.

Es werden keine nichtöffentlichen Beiträge für „Verschiedenes“ angemeldet.

Die so geänderte Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

#### **zu 3 Kenntnisnahme der Niederschrift der Sitzung am 05.03.2020**

Die Niederschrift der Sitzung vom 05.03.2020 wird zur Kenntnis genommen. Einwände werden nicht erhoben.

#### **zu 4 Bericht der Dezernentin**

Stadträtin Grondke berichtet über:

- Fassade Möbel Höffner/Sconto  
Überarbeitung der Fassaden hat stattgefunden. Die Südfassade des Sconto-Marktes wird wie vom Bauausschuss gefordert als begrünte Fassade umgesetzt.
- Zero Waste  
Kiel ist die erste Stadt in Deutschland, die ein derart umfassendes Konzept in Auftrag gegeben hat. Die LHK hat das Wuppertal-Institut mit der Erstellung beauftragt.

- Nachhaltigkeitspreis 2019  
Der Nachhaltigkeitspreis 2019 zum Thema „Nachhaltiges Wohnen und Bauen in Kiel“ wurde am 20.05.2020 im Ratssaal verliehen.
- Nachhaltigkeitspreis 2020  
Der Nachhaltigkeitspreis 2020 wird zu dem Thema „Nachhaltige Projekte von und mit Kindern und Jugendlichen in Kiel“ ausgerufen. Bewerbungen sind bis zum 2. September 2020 möglich.
- Mehrfachbeauftragung Waitzstraße  
Im Rahmen einer Mehrfachbeauftragung in der Waitzstraße/Ecke Forstweg ging der hochbauliche Entwurf des Architekturbüros bbp als Sieger hervor. Hier werden 9 neue Wohneinheiten, die sich nach §34 BauGB in die umliegende Bebauung einfügen, realisiert.
- Bemusterungstermin Hörn am 09.06.2020  
Am 09.06.2020 findet an der Hörn zusammen mit allen Investoren unter Moderation von Mitgliedern des Beirates für Stadtgestaltung eine Abstimmung der Fassaden statt.
- Bauprogramm der Immobilienwirtschaft  
Die Immobilienwirtschaft überarbeitet derzeit das Bauprogramm unter Einbeziehung des Schulbauprogramms. Die Vorstellung erfolgt im Bauausschuss im August.
- Kleiner Kiel-Kanal / Andreas-Gayk-Straße  
Herr Bender (Amtsleitung Tiefbauamt) erläutert den aktuellen Sachstand der Arbeiten am Kleinen Kiel-Kanal und in der Andreas-Gayk-Straße.

#### **zu 5 Bericht des Beirates für Stadtgestaltung**

Es liegt kein Bericht vor.

#### **zu 6 Anträge der Ortsbeiräte und sonstigen Beiräte**

##### **zu 6.1 Ausgestaltung der Ottomar-Enking-Straße**

**Drucksache: 0610/2019**

Ortsbeirat Pries/Friedrichsort

*- gemeinsame Beratung von TOP 6.1 mit TOP 10.3 unter TOP 6.1 -*

Herr Heinrichs (SPD) beantragt die Zurückstellung des Antrags bis die Stellungnahme des Ortsbeirates zur Geschäftlichen Mitteilung (Drs. 0235/2020) vorliegt.

##### **Abstimmung über den Zurückstellungsantrag:**

Einstimmig beschlossen

##### **zu 6.2 Masterplan Zukunft Kieler Ostufer**

**Drucksache: 0833/2019**

Ortsbeirat Ellerbek/Wellingdorf

Ortsbeirat Neumühlen-Dietrichsdorf/Oppendorf

Ratsherr Wilkens (SPD) beantragt die Zurückstellung des Antrags.

##### **Abstimmung über den Zurückstellungsantrag:**

Einstimmig beschlossen bei Enthaltung der AfD.

- zu 6.2.1 Änderungsantrag zu Masterplan Zukunft Kieler Ostufer (Drs. 0833/2019)**  
**Drucksache: 0889/2019**  
Ratsherr Halle, Ratsfraktion Die FRAKTION

Durch die Zurückstellung des Antrags Drs. 0833/2019 ist auch der Änderungsantrag zurückgestellt.

- zu 6.2.2 Alternativantrag zu Drs. 0833/2019, TOP 9.1 der Ratsversammlung am 19.09.2019**  
**Masterplan Zukunft Kieler Ostufer**  
**Drucksache: 0872/2019**  
Ratsherr Homeyer, CDU-Ratsfraktion

Durch die Zurückstellung des Antrags Drs. 0833/2019 ist auch der Alternativantrag zurückgestellt.

- zu 6.3 Verbesserung der Situation am Falckensteiner Strand und am Kleinen Strand (Skagerrakufer)**  
**Drucksache: 0935/2019**  
Ortsbeirat Pries/Friedrichsort

*- gemeinsame Beratung von TOP 6.3 mit TOP 10.28 unter TOP 6.3 -*

Ratsherr Wilkens (SPD) beantragt die Zurückstellung des Antrags, bis die Stellungnahme des Ortsbeirates zur Geschäftlichen Mitteilung (Drs. 0427/2020) vorliegt.

**Abstimmung über den Zurückstellungsantrag:**  
Einstimmig beschlossen

- zu 6.4 Geschäfte stufenlos erreichbar machen**  
**Drucksache: 1054/2019**  
Ortsbeirat Ravensberg/Brunswik/Düsternbrook

Ratsherr Wilkens (SPD) beantragt die Zurückstellung des Antrags bis zur Vorlage einer Geschäftlichen Mitteilung.

**Abstimmung über den Zurückstellungsantrag:**  
Mit Mehrheit beschlossen bei Gegenstimmen der CDU.

- zu 6.5 Einrichtung einer Fahrradstraße im Holmredder**  
**Drucksache: 1218/2019**  
Ortsbeirat Suchsdorf

Herr Heinrichs (SPD) beantragt die Zurückstellung des Antrags bis zur Vorlage einer Geschäftlichen Mitteilung.

**Abstimmung über den Zurückstellungsantrag:**  
Einstimmig beschlossen



**zu 6.6 Markierung eines Fahrradschutzstreifens in der Holtenuer Straße**  
**Drucksache: 0448/2020**  
Ortsbeirat Ravensberg/Brunswik/Düsternbrook

Herr Heinrichs (SPD) beantragt die Zurückstellung des Antrags bis zur Vorlage einer Geschäftlichen Mitteilung.

**Abstimmung über den Zurückstellungsantrag:**

Ja-Stimmen: SPD, FDP, CDU, AfD und zwei Stimmen der GRÜNEN

Nein-Stimmen: DIE LINKE und eine Stimme der GRÜNEN

Enthaltungen: Keine

Damit ist der Antrag mit Mehrheit zurückgestellt.

**zu 6.7 Wasserspender in Kiel aufbauen**  
**Drucksache: 1112/2019**  
Junger Rat Kiel

Ratsherr Wilkens (SPD) beantragt die Zurückstellung des Antrags, bis der mündliche Bericht gegeben wurde.

**Abstimmung über den Zurückstellungsantrag:**

Einstimmig beschlossen

**zu 6.8 Baumaßnahme Schusterkrug**  
**Drucksache: 0485/2020**  
Ortsbeirat Pries/Friedrichsort

Dem Vorschlag der Ratsherren Wilkens (SPD) und Kreutz (CDU) zu einer Beratung und Beschlussfassung in der Ratsversammlung am 11.06.2020 nach dem Gespräch zwischen der Verwaltung und den von der Baumaßnahme betroffenen Anwohner\*innen und Gewerbetreibenden stimmt der Ausschuss einstimmig zu.

Ratsfrau Schröter (CDU) beantragt die Vertagung des Antrags.

**Abstimmung über den Vertagungsantrag:**

Einstimmig beschlossen

**zu 7 Bauleitpläne**

**zu 8 Andere Anträge der Verwaltung**

**zu 8.1 Beschlussvorschläge der Kommission für Historische Stadtmarkierungen 1**  
**Drucksache: 0246/2020**  
Dezernat V, Referat für Kultur

*- gemeinsame Beratung von TOP 8.1 mit TOP 10.6 unter TOP 8.1 -*

**Beschluss:**

Die Kommission für Historische Stadtmarkierungen hat in ihrer Sitzung am 18.02.2020 folgende Handlungsempfehlungen an den Kulturausschuss und den Bauausschuss beschlossen:

Der Bauausschuss und der Kulturausschuss mögen beschließen:

1. Der Schauspieler Henry Vahl wird durch eine städtische Gedenktafel an seinem ehemaligen Wohnhaus in der Iltisstraße 49 geehrt.
2. Zur Erinnerung an den „blutigen Donnerstag“, 18. März 1920: Kiel im Kapp-Putsch wird eine Informationsstele zwischen Bergstraße/Kleiner Kiel/IHK er-

- richtet. Der zuständige Ortsbeirat ist einzubeziehen.
3. Zur Erinnerung an die Bücherverbrennung am 10. Mai 1933 wird auf dem Wilhelmplatz in der Nähe des Amtes für soziale Dienste (Stephan-Heinzel-Straße 2) eine Informationsstele errichtet.
  4. Der Vorschlag Prof. Dr. Ivo Leuschner zu ehren, wird für die LHK vorläufig abgelehnt und zunächst an die CAU weitergegeben.

**Abstimmung:**

Einstimmig beschlossen bei Enthaltung der CDU.

**zu 8.2      Stadtteilentwicklung Gaarden – Prüfauftrag Sanierungsgebiet**

**Drucksache: 0301/2020**

Stadtplanungsamt, 61.1.20

Ratsherr Weigel (CDU) beantragt die Vertagung des Antrags.

**Abstimmung über den Vertagungsantrag:**

Mit Mehrheit abgelehnt bei Ja-Stimmen der CDU.

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, der Ratsversammlung eine Beschlussvorlage zur Durchführung von vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 BauGB für das Maßnahmengbiet Gaarden im Rahmen des Städtebauförderungsprogramms „Soziale Stadt“ vorzulegen. Die Durchführung steht unter dem Vorbehalt der Zustimmung zum Stellenplan 2021 und der Besetzung von zwei Stellen, die in 2020 für den Stellenplan 2021 angemeldet werden für den Sachbereich „Besonderes Städtebaurecht / Stadterneuerung“.

**Abstimmung:**

Einstimmig beschlossen bei Enthaltung der CDU.

**zu 8.3      Auslobung „Freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb Holstenstraße bis zum Alten Markt sowie benachbarte Plätze**

**Drucksache: 0311/2020**

Stadtplanungsamt, 61.2.3

**Beschluss:**

1. Der beigefügte Auslobungstext (Anlage 1) wird inhaltlich zur Durchführung des freiraumplanerischen Realisierungswettbewerbs freigegeben.
2. Für den Bereich Europaplatz (Umgriff s. Anlage 2) soll eine gesonderte städtebauliche Machbarkeitsprüfung mit anschließendem Wettbewerbsverfahren vorbereitet werden.

**Abstimmung:**

Einstimmig beschlossen

**zu 8.4      Mobilitätsmanagement der Landeshauptstadt Kiel, Programm Mobilitätsstationen 2020 ff.**

**Drucksache: 0316/2020**

Tiefbauamt, 66.0

**Beschluss:**

Dem Programm Mobilitätsstationen für 2020 und folgende Jahre sowie der vorgeschlagenen Priorisierung der Maßnahmen wird zugestimmt. Die Verwaltung

wird beauftragt, das Programm im Rahmen der verfügbaren finanziellen und personellen Ressourcen umzusetzen.

**Abstimmung:**

Einstimmig beschlossen

- zu 8.5 **Fußverkehr in der Landeshauptstadt Kiel, hier: Programm Fußverkehr mit Prioritätenliste 2020 ff.**  
**Drucksache: 0325/2020**  
Tiefbauamt, 66.0

**Beschluss:**

Dem in der Anlage dargestellten Programm Fußverkehr für 2020 und folgende Jahre sowie der vorgeschlagenen Priorisierung der Maßnahmen (Anlage 1) wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, das Programm im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel entsprechend umzusetzen.

**Abstimmung:**

Einstimmig beschlossen

- zu 8.6 **Elektromobilität in der Landeshauptstadt Kiel, Programm Elektromobilität mit Prioritätenliste 2020 ff.**  
**Drucksache: 0334/2020**  
Tiefbauamt, 66.0

Ratsherr Wilkens (SPD) beantragt die Vertagung des Antrags, um das Votum des Innen- und Umweltausschusses einzuholen.

**Abstimmung über den Vertagungsantrag:**

Einstimmig beschlossen bei Enthaltung der CDU.

- zu 8.7 **Städtebaulicher Vertrag (Kostenübernahmevertrag) zum geplanten Bebauungsplan Nr. 1021 „Rungholtplatz“**  
**Drucksache: 0410/2020**  
Stadtplanungsamt, 61.0

**Beschluss:**

Dem Abschluss des als Anlage beigefügten städtebaulichen Vertrages nach § 11 Baugesetzbuch in Form eines Kostenübernahmevertrages zum nachfolgend geplanten Bebauungsplan Nr. 1021 „Rungholtplatz“ mit der Rungholt 1 GmbH wird zugestimmt.

**Abstimmung:**

Einstimmig beschlossen

- zu 8.8 **Vermarktung der Tiefgarage unter dem Europaplatz als Erbbaurecht**  
**Drucksache: 0423/2020**  
Immobilienwirtschaft, 60.2

**Beschluss:**

Die Tiefgarage unter dem Europaplatz (vgl. anl. Plan) wird als Erbbaurecht vergeben. Die Immobilie soll öffentlich am Markt angeboten werden. Die Vergabe erfolgt in einem zweistufigen Verfahren anhand der einzureichenden Konzepte.

**Abstimmung:**

Einstimmig beschlossen

- zu 8.9 **Fördergebiete der Bund-Länderprogramme der Städtebauförderung:  
Untersuchungsgebiet Kiellinie und Düsternbrooker Fördehang  
Drucksache: 0454/2020  
Stadtplanungsamt, 61.1**

**Beschluss:**

1. Zugestimmt wird dem Folgeantrag auf Aufnahme in das Städtebauförderungsprogramm Zukunft Stadtgrün für die städtebauliche Gesamtmaßnahme Kiellinie und Düsternbrooker Fördehang über 8,8 Mio. € (Bund/Land/Gemeinde). Die Sicherstellung der hierfür erforderlichen Eigenanteile erfolgt im Haushalt 2021 ff.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, zur weiteren Finanzierung von Maßnahmen der Vorbereitung, Durchführung und Abwicklung, für die sich in der Vorbereitung befindliche städtebauliche Gesamtmaßnahme „Kiellinie und Düsternbrooker Fördehang“ die für die Folgejahre notwendigen Städtebauförderungsanträge zu stellen und die notwendigen Eigenmittel im Haushalt zu beantragen.

**Abstimmung:**

Einstimmig beschlossen

- zu 8.10 **„Mehr Wohnen in der Stadt“  
Prüfung der Nachverdichtungspotenziale von 50er und 60er Jahre-Siedlungen  
Drucksache: 0328/2020  
Stadtplanungsamt, 61.1**

**Beschluss:**

Der Vergabe des Gutachtens zur Prüfung von Nachverdichtungspotenzialen in den 50er und 60er Jahre Siedlungen wird zugestimmt. Die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 60.000 € werden freigeben.

**Abstimmung:**

Einstimmig beschlossen

- zu 8.11 **Verstetigung der Maßnahme "II.d Vernetzung über ein Bike-Sharing-System" aus dem Green City Plan  
Drucksache: 0461/2020  
Tiefbauamt, 66.0**

**Beschluss:**

Der Fortführung des regionalen Projektes „II.d Vernetzung über ein Bike-Sharing-System“ aus dem Green City Plan (Drs. 0716/2018) wird zugestimmt. Weiterhin wird der Aufstockung der Projektmittel für die KielRegion für den Finanzierungsanteil der Landeshauptstadt Kiel zugestimmt.

**Abstimmung:**

Einstimmig beschlossen

**zu 9 Anträge der Fraktionen**

**zu 9.1 Krise nutzen – dem Vorbild der ‚Changing Cities‘ folgen  
Drucksache: 0379/2020**

Ratsherr Halle, Die FRAKTION

**Beschluss in der Fassung des vom Antragsteller übernommenen Änderungsantrags (Änderungen in Fettdruck):**

~~Die Ratsversammlung beschließt:~~

~~Die Stadt Kiel folgt dem Vorbild der ‚Changing Cities‘ Berlin und Bogota, die die Corona-Krise dafür nutzen, ohnehin geplante Verkehrswendemaßnahmen beschleunigt voranzubringen.~~

~~Gestärkt werden sollen insbesondere der Fahrrad- und der Fußverkehr durch sogenannte ‚Pop-up-Bike-Lanes‘, Baustellenbarken, Blumenkästen, Markierungen auf der Straße sowie autofreier oder verkehrsberuhigter Straßen, Plätze und Quartiere.~~

**Die Landeshauptstadt Kiel bekennt sich weiter zur Verkehrswende. Die Verwaltung wird gebeten mitzuteilen, ob weitere kurzfristige Maßnahmen ergriffen werden können, um insbesondere den Fuß- und Radverkehr zu fördern. Dabei wird auch gebeten mitzuteilen, unter welchen Voraussetzungen sog. Pop-up-Bike-Lanes (d.h. temporäre Fahrradspuren) möglich sind. Geprüft werden soll dabei auch, ob bereits beschlossene Maßnahmen so bis zur baulichen Umsetzung schon temporär ermöglicht werden können. Das Ergebnis soll in Form einer Geschäftlichen Mitteilung dem Bauausschuss sowie dem Innen- und Umweltausschuss mitgeteilt werden.**

**Abstimmung:**

Einstimmig beschlossen

**zu 9.1.1 Änderungsantrag zu Drs. 0379/2020 „Krise nutzen – dem Vorbild der ‚Changing Cities‘ folgen“**

**Drucksache: 0489/2020**

Ratsherr Wilkens, SPD-Ratsfraktion

Ratsherr Langniß, Ratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen

Ratsfrau Musculus-Stahnke, FDP-Ratsfraktion

Der Antrag wurde vom Antragsteller TOP 9.1 übernommen und steht deshalb nicht mehr zur Beschlussfassung an.

**zu 9.2 Öffentliche Plätze den Menschen zurückgeben**

**Drucksache: 0850/2019**

Ratsherr Schmidt, SSW-Ratsfraktion

*- gemeinsame Beratung von TOP 9.2 mit TOP 9.2.1 und TOP 10.19 unter TOP 9.2 –*

Ratsherr Schmidt (SSW) zieht den Antrag zurück. Dieser steht somit nicht mehr zur Beratung und Beschlussfassung an.

**zu 9.2.1 Alternativantrag zur Drs. 0850/2019 "Öffentliche Plätze den Menschen zurückgeben"**  
**Drucksache: 0886/2019**  
Ratsfrau Svenja Bierwirth, Ratsfraktion DIE LINKE

*- gemeinsame Beratung von TOP 9.2 mit TOP 9.2.1 und TOP 10.19 unter TOP 9.2 –*

Dieser Alternativantrag steht mit der Zurückziehung des Ursprungsantrages nicht mehr zur Beratung und Beschlussfassung an.

**zu 10 Geschäftliche Mitteilungen**

**zu 10.1 Aufwertung der Friedrichsorter Straße, Antrag des OBR Pries/Friedrichsort vom 07.11.2019 (Drs. 0934/2019)**  
**Drucksache: 0233/2020**  
Tiefbauamt, 66.0

- Kenntnis genommen –

**zu 10.2 Straßenbeleuchtung - Jahresbericht 2019**  
**Drucksache: 0234/2020**  
Tiefbauamt, 66.0

- Kenntnis genommen -

**zu 10.3 Ausgestaltung der Ottomar-Enking-Straße, Antrag des OBR Pries/Friedrichsort vom 15.08.2019 (Drs. 0610/2019), hier: Stellungnahme der Verwaltung**  
**Drucksache: 0235/2020**  
Tiefbauamt, 66.0

*- gemeinsame Beratung von TOP 6.1 mit TOP 10.3 unter TOP 6.1 -*

- Kenntnis genommen -

**zu 10.4 Maßnahmen 2020/21 - Fahrradstadt Kiel**  
**Drucksache: 0236/2020**  
Tiefbauamt, 66.0

- Kenntnis genommen -

**zu 10.5 Sitzung Forum Innenstadt 29.10.2019 und Sondersitzung Forum Innenstadt 11.12.2019**  
**Drucksache: 0249/2020**  
Stadtplanungsamt, 61.2.3

- Kenntnis genommen -

**zu 10.6 Empfehlungen der Kommission für Historische Stadtmarkierungen 1**  
**Drucksache: 0250/2020**  
Dezernat V, Referat für Kultur

- Kenntnis genommen -

**zu 10.7 Mehr Tempo beim Tempo 30 - Drucksache 0535/2019**

**Drucksache: 0258/2020**  
Bürger- und Ordnungsamt, 10.3.1

- Kenntnis genommen -

**zu 10.8 Erhebung von Ausbaubeiträgen in der Straße „Jettkorn“**  
**Drucksache: 0262/2020**  
Stadtplanungsamt

- Kenntnis genommen -

**zu 10.9 Erhebung von Ausbaubeiträgen in der Rüsterstraße**  
**Drucksache: 0263/2020**  
Stadtplanungsamt

- Kenntnis genommen -

**zu 10.10 Radverkehr in der Landeshauptstadt Kiel - Sachstand zum Programm Radverkehr mit Prioritätenliste 2019 ff.**  
**Drucksache: 0267/2020**  
Tiefbauamt, 66.0

- Kenntnis genommen -

**zu 10.11 Interfraktioneller Antrag: Radwege schneller an steigende Anforderungen anpassen, Drs. 0533/2019, hier: Stellungnahme der Verwaltung**  
**Drucksache: 0270/2020**  
Tiefbauamt, 66.0

- Kenntnis genommen -

**zu 10.12 Dauerhaftes Konzept für den Dietrichsdorfer Strand („Strand Hasselfelde“)**  
**Drucksache: 0313/2020**  
Grünflächenamt, 67.1

- Kenntnis genommen -

**zu 10.13 Übersicht nicht mehr benötigter Liegenschaften des Bundes im Kieler Stadtgebiet mit potenzieller Eignung für den sozialen Wohnungsbau**  
**Drucksache: 0314/2020**  
Stadtplanungsamt, 61.1

- Kenntnis genommen -

**zu 10.14 Antrag des Ortsbeirates Hassee/Vieburg zum Entwurf der Fortschreibung des Luftreinhalteplans (Drs. 0779/2019) vom 20.08.2019, hier: Stellungnahme der Verwaltung**  
**Drucksache: 0323/2020**  
Tiefbauamt, 66.0

- Kenntnis genommen -

- zu 10.15 **Prüfung einer zeitlich erweiterten Öffnung von Parkflächen; hier: Stellungnahme der Verwaltung zum Antrag (Drs. 0021/2020) vom 20.02.2020**  
**Drucksache: 0324/2020**  
Tiefbauamt, 66.0
- Kenntnis genommen -
- zu 10.16 **Green City Plan - Sofortmaßnahme "III.a Premiumradrouten in der Landeshauptstadt Kiel" (Drs. 0867/2019), hier: Stellungnahme der Verwaltung**  
**Drucksache: 0326/2020**  
Tiefbauamt, 66.0
- Kenntnis genommen -
- zu 10.17 **Mehr Sicherheit für den ruhenden Radverkehr (Drs. 0282/2019); Sicherheit für den ruhenden Radverkehr (Drs. 1202/2019); hier: Stellungnahme der Verwaltung**  
**Drucksache: 0330/2020**  
Tiefbauamt, 66.0
- Kenntnis genommen -
- zu 10.18 **Vollausbau und Kanalsanierung Schusterkrug, Straßen- und Kanalbauarbeiten**  
**Drucksache: 0333/2020**  
Tiefbauamt, 66.1
- Kenntnis genommen -
- zu 10.19 **Öffentliche Plätze den Menschen zurückgeben (Drs. 0850/2019), Antrag vom 07.11.2019; hier: Stellungnahme der Verwaltung**  
**Drucksache: 0341/2020**  
Tiefbauamt, 66.0
- *gemeinsame Beratung von TOP 9.2 mit TOP 9.2.1 und TOP 10.19 unter TOP 9.2 -*
- Kenntnis genommen -
- zu 10.20 **Zukünftige thermische Verwertung des Klärschlammes aus dem Klärwerk Bülk; hier: Sachstand zur Umsetzung des Ratsbeschlusses vom 19.04.2018**  
**Drucksache: 0347/2020**  
Tiefbauamt, 66.3
- Kenntnis genommen -
- zu 10.21 **Kleinteilige Maßnahmen Rad- und Fußverkehr inkl. Weg Bugenhagenkirche (Drs. 1203/2019), Beschluss der Ratsversammlung vom 12.12.2019; hier: Stellungnahme der Verwaltung**  
**Drucksache: 0348/2020**  
Tiefbauamt, 66.0
- Kenntnis genommen -



- zu 10.22 Erhebung von Ausbaubeiträgen im Jensendamm**  
**Drucksache: 0392/2020**  
Stadtplanungsamt, 61.0.21
- Kenntnis genommen -
- zu 10.23 Erhebung von Ausbaubeiträgen in der Straße „Rosensteg“**  
**Drucksache: 0394/2020**  
Stadtplanungsamt, 61.0.21
- Kenntnis genommen -
- zu 10.24 Konzepterarbeitung und Leitlinienprozess zur Kinder- und Jugendbeteiligung**  
**Drucksache: 0397/2020**  
Amt für Kinder- und Jugendeinrichtungen, 56.2
- Kenntnis genommen -
- zu 10.25 Erhebung von Ausbaubeiträgen in der Straße "Im Dorfe"**  
**Drucksache: 0416/2020**  
Stadtplanungsamt, 61.0.21
- Kenntnis genommen -
- zu 10.26 Aktionsplan Schulhöfe - Priorisierung**  
**Drucksache: 0418/2020**  
Grünflächenamt, 67.1
- Kenntnis genommen -
- zu 10.27 Sanierung des Konzertsaals am Kieler Schloss - Sachstandsbericht**  
**Drucksache: 0420/2020**  
Immobilienwirtschaft, 60.6
- Kenntnis genommen -
- zu 10.28 Verbesserung der Situation am Falckensteiner Strand und am Kleinen Strand (Skagerrakufer), Antrag des Ortsbeirats Pries / Friedrichsort hier: Stellungnahme der Verwaltung**  
**Drucksache: 0427/2020**  
Umweltschutzamt, 18.2
- *gemeinsame Beratung von TOP 6.3 mit TOP 10.28 unter TOP 6.3* -
- Kenntnis genommen -
- zu 10.29 Betreff: Städtebauliche Gesamtmaßnahme Holtenau Ost hier: Aktualisierung der Verkehrswertermittlung für die ehemalige Bundeswehrliegenschaft des Marinefliegergeschwaders 5 (MFG 5)**  
**Drucksache: 0428/2020**  
Stadtplanungsamt, 61.K
- Kenntnis genommen -

- zu 10.30 Erhebung von Ausbaubeiträgen für die Hangstraße**  
**Drucksache: 0432/2020**  
Stadtplanungsamt, 61.0.21
- Kenntnis genommen -
- zu 10.31 Verbesserung des Fahrradweges Wulfsbrook, Antrag des OBR Hassee/Vieburg vom 06.06.2019 (Drs. 0566/2019); hier: Stellungnahme der Verwaltung**  
**Drucksache: 0437/2020**  
Tiefbauamt, 66.0
- Kenntnis genommen -
- zu 10.32 Werftstraße - Verkehrsversuch zugunsten des querenden Fuß- und Radverkehrs**  
**Drucksache: 0438/2020**  
Tiefbauamt, 66.0
- Kenntnis genommen -
- zu 10.33 Digitale Öffentlichkeitsbeteiligung für die Grünanlage „Alte Gleisharfe“**  
**Drucksache: 0442/2020**  
Grünflächenamt, 67.1
- Kenntnis genommen -
- zu 10.34 Fördergebiete der Bund-Länderprogramme der Städtebauförderung: Sachstandsbericht Fördergebiet Innenstadt**  
**Drucksache: 0449/2020**  
Stadtplanungsamt, 61.1
- Kenntnis genommen -
- zu 10.35 Fördergebiete der Bund-Länderprogramme der Städtebauförderung: Sachstandsbericht Sanierungsgebiet Hörnbereich**  
**Drucksache: 0450/2020**  
Stadtplanungsamt, 61.1
- Kenntnis genommen -
- zu 10.36 Fördergebiete der Bund-Länderprogramme der Städtebauförderung: Sachstandsbericht Sanierungsgebiet Holtenau Ost**  
**Drucksache: 0451/2020**  
Stadtplanungsamt, 61.K
- Kenntnis genommen -
- zu 10.37 Fördergebiete der Bund-Länderprogramme der Städtebauförderung: Sachstandsbericht Untersuchungsgebiet Grüne Wik**  
**Drucksache: 0452/2020**  
Stadtplanungsamt, 61.1
- Kenntnis genommen -
- zu 10.38 Fördergebiete der Bund-Länderprogramme der Städtebauförderung:**

**Sachstandsbericht Festung Friedrichsort mit Alt- Friedrichsort**  
**Drucksache: 0453/2020**  
Stadtplanungsamt, 61.1

- Kenntnis genommen -

**zu 10.39 Integration der Fritz-Reuter-Straße in die Tempo-30-Zone in Pries-Friedrichsort**

**Drucksache: 0458/2020**  
Tiefbauamt, 66.0

- Kenntnis genommen -

**zu 10.40 Fortsetzung der Parkregelung am Falckensteiner Strand**

**Drucksache: 0457/2020**  
Büro des Oberbürgermeisters

- Kenntnis genommen -

**zu 11 Dauertagesordnungspunkte**

**zu 11.1 Holtenau Ost**

Es wird nichts berichtet.

**zu 11.2 Innenstadtentwicklung**

Es wird nichts berichtet.

**zu 11.3 Möbelmarktzentrum**

Es wird nichts berichtet.

**zu 11.4 Angelegenheiten in der Zusammenarbeit mit dem Kreisverband der Kleingärtner Kiel e.V.**

Es wird nichts berichtet.

**zu 11.5 Klimaschutz und Mobilität**

Es wird nichts berichtet.

**zu 11.6 Wohnen**

Es wird nichts berichtet.

**zu 11.7 Bildungsbau**

Es wird nichts berichtet.

**zu 12      Kleine Anfragen**

**zu 12.1    Ausnahmen von der Heizkostenverordnung**  
**Drucksache: 0275/2020**

Ratsherr Weigel, CDU-Ratsfraktion

Die Antwort liegt und wird zur Kenntnis genommen.

**zu 13      Verschiedenes**

Herr Bender (Amtsleitung des Tiefbauamtes) teilt mit, dass das Landesbauamt der Verlängerung der Abschaltung der Lichtzeichenanlage Barkauer Straße zugestimmt habe.

Weiter berichtet er, dass die Reparatur der Drei-Feld-Klappbrücke einige Wochen in Anspruch nehmen werde. In diesem Zeitraum sei der Schiffs- und Fußverkehr über die Behelfsbrücke möglich.

**zu 14      Schließung der Sitzung**

Die Vorsitzende weist darauf hin, dass die nächste Bauausschusssitzung am 13.08.2020 um 17 Uhr stattfinden werde. Sie schließt die Sitzung um 20:00 Uhr.

Sigrid Schröter  
Vorsitz

Thomas Curth  
Protokollführung