

Niederschrift Sitzung des Bauausschusses der Landeshauptstadt Kiel

Sitzungstermin:	Donnerstag, 05.08.2021
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	20:30 Uhr
Raum, Ort:	Ratssaal, Rathaus

Teilnehmende

Vorsitz

Ratsfrau Sigrid Schröter, CDU

Anwesende Mitglieder

Ratsfrau Astrid Leßmann, SPD
Frau Anemone Helbig, SPD
Ratsherr Andre Wilkens; SPD
Herr Achim Heinrichs, SPD
Ratsherr Florian Weigel, CDU
Ratsherr Wolfgang Homeyer, CDU
Ratsherr Arne Langniß, GRÜNE
Ratsherr Arne Stenger, GRÜNE
Ratsherr Hinnerk Kändler; GRÜNE
Herr Detlef Bautz-Emmerich, DIE LINKE
Ratsfrau Christina Musculus-Stahnke, FDP
Ratsherr Thorsten Neis, AfD

Anwesende beratende Mitglieder

Herr Marcel Schmidt, SSW bis 18 Uhr
Herr Niklas Köser, Die FRAKTION

Verwaltung

Bürgermeisterin Renate Treutel
Frau Dr. Martina Baum, Referat Dez. II
Herr Martin Haß, Immobilienwirtschaft
Herr Carsten Kähler, Immobilienwirtschaft
Herr Peter Bender, Tiefbauamt
Herr Florian Gosmann, Stadtplanungsamt
Frau Gabriele Wiesmann-Liese, Immobilienwirtschaft
Herr Peter Jacobsen, Umweltschutzamt
Herr Volker Arendt, Umweltschutzamt
Herr Thorsten Domke, Eigenbeteiligung Parken
Frau Birgit Kulgemeyer, Amt für Bauordnung, Vermessung und Geoinformation
Frau Petra Holtappel, Grünflächenamt
Frau Jutta Schulz, Grünflächenamt
Herr Peter Kruske, Amt für Kultur und Weiterbildung
Frau Melanie Schorer, Stadtplanungsamt
Herr Stephan Petschallies, Stadtplanungsamt
Frau Sandra Stark, Stadtplanungsamt

Gäste

Herr, Kieler Nachrichten

Frau Silke Haß, Beirat für Menschen mit Behinderung
Herr Heinz Rudolf Jungnickel, Beirat für Seniorinnen und Senioren
Herr Holger Zychski, Beirat für Seniorinnen und Senioren

Weitere Anwesende

2

Protokollführung

Herr Thomas Curth, Büro des Stadtpräsidenten

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 20:30 Uhr

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Genehmigung der Tagesordnung und Festlegung der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte
- 3 Kenntnisnahme der Niederschrift der Sitzung am 03.06.2021
- 4 Bericht der Dezernentin
- 5 Bericht des Beirates für Stadtgestaltung
- 6 Vortrag
- 6.1 Vorstellung der Entwicklung des Stadtgartenweges als Element des Kieler Grüngürtels
- 7 Anträge der Ortsbeiräte und sonstigen Beiräte
- 7.1 Masterplan Zukunft Kieler Ostufer
Drucksache: 0833/2019
- 7.1.1 Änderungsantrag zu Masterplan Zukunft Kieler Ostufer (Drs. 0833/2019)
Drucksache: 0889/2019
- 7.1.2 Alternativantrag zu Drs. 0833/2019, TOP 9.1 der Ratsversammlung am 19.09.2019
Masterplan Zukunft Kieler Ostufer
Drucksache: 0872/2019
- 7.2 Gestaltung der Fußwege
Drucksache: 1146/2020
- 8 Bauleitpläne
- 9 Andere Anträge der Verwaltung
- 9.1 Konzept Stadtgrün
Drucksache: 0510/2021
- 9.2 Verkehrsentwicklungsplanung, hier: Planungsprogramm 2021/22
Drucksache: 0586/2021
- 9.3 Neufassung einer Erschließungsbeitragssatzung
Drucksache: 0591/2021
- 9.4 Freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb Holstenstraße bis zum Alten Markt sowie benachbarte Plätze – Wettbewerbsergebnis und Maßnahmenbeschluss
Drucksache: 0594/2021
- 9.4.1 Änderungsantrag zur Drs. 0594/2021
Freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb Holstenstraße bis zum Alten Markt sowie benachbarte Plätze – Wettbewerbsergebnis und Maßnahmenbeschluss
Drucksache: 0676/2021
- 9.5 Holtenuer Straße (K 29) zwischen Esmarchstraße und Mercatorstraße (K 7) -
Fahrbahndeckenerneuerung 2. BA Belvedere bis Elendsredder
Drucksache: 0601/2021

- 9.6 Konzeptverfahren zur Vergabe von Erbbaurecht für Teilflächen der Liegenschaft des Ehemaligen Britischen Yachtclubs
Drucksache: 0613/2021
- 9.7 Verbesserung der Situation Fahrradstraße Rendsburger Landstraße, hier: Umsetzung der Vorzugsvariante 4 "Ausfahrt aus der Rendsburger Landstraße aus Richtung Winterbeker Weg"
Drucksache: 0617/2021
- 9.8 2. Nachtragssatzung zur Betriebssatzung des Eigenbetriebes Parken
Drucksache: 0622/2021
- 9.9 Kunst im öffentlichen Raum am Aufzug an der Brücke über die Hörn: „...im Leben angekommen“ von Hans Peter Kuhn
Drucksache: 0629/2021
- 9.10 Neubesetzung des Beirates für Stadtgestaltung - Wiederwahl
Drucksache: 0634/2021
- 9.11 Gründachprogramm für Kiel
Drucksache: 0667/2021
- 10 Anträge der Fraktionen
- 10.1 Verkehrsräume des Fußverkehrs besser schützen – Barrierefreiheit weiterhin verbessern
Drucksache: 0931/2020
- 10.2 Kiel wird Fußgängerstadt
Drucksache: 0026/2021
- 10.3 Machbarkeitsstudie zur Aufwertung des Exerzierplatzes
Drucksache: 1091/2020
- 10.3.1 Alternativantrag zur Drucksache 1091/2020 "Machbarkeitsstudie zur Aufwertung des Exerzierplatzes"
Drucksache: 0071/2021
- 10.4 Aussetzung von Straßenbauprojekten
Drucksache: 0443/2021
- 10.5 Autofreies Holsteinstadion
Drucksache: 0511/2021
- 10.6 Freigabe von Parkflächen für Anwohnerinnen und Anwohner
Drucksache: 0556/2021
- 11 Geschäftliche Mitteilungen
- 11.1 Stadtgartenweg
Entwicklung des Stadtgartenwegs als Element des Kieler Grüngürtels - im Rahmen des Kleingartenentwicklungskonzeptes (KEK)
Drucksache: 0503/2021
- 11.2 Schwarzdeckenprogramm: Maßnahmen 2022
Drucksache: 0593/2021
- 11.3 Arbeitskreis Verkehrsmarketing, hier: Protokoll vom 05.05.2021
Drucksache: 0599/2021
- 11.4 Mobilitätsforum, hier: Protokoll vom 19.05.2021
Drucksache: 0600/2021
- 11.5 Verbesserung der Situation Fahrradstraße Rendsburger Landstraße, hier: Ergebnisse der Bürger*innenbeteiligung
Drucksache: 0618/2021
- 11.6 Interfraktioneller Antrag mit Beschluss im Bauausschuss vom 04.02.2021 (Drs. 0076/2021), Evaluation der baulichen Veränderungen an der Kreuzung Ringstraße/Königsweg
Drucksache: 0619/2021
- 11.7 Umsetzung des Landesprogramms zur Sanierung sanitärer Räume in öffentlichen Schulen (SANI I, II und III)
Drucksache: 0620/2021

- 11.8 Sachstandsbericht zur nachhaltigen und fairen Beschaffung in der Kieler Stadtverwaltung
Drucksache: 0623/2021
- 11.9 Fahrradforum vom 24.06.2021
Drucksache: 0625/2021
- 11.10 Umweltbezogene Auflagen in behördlichen Genehmigungen – Beispiele und Erläuterungen
Drucksache: 0630/2021
- 11.11 Umweltschäden im Gebiet des Bebauungsplans „Möbelmarktzentrum Prüner Schlag“ und Entwicklung der Maßnahmenflächen - Sachstand Juli 2021
Drucksache: 0639/2021
- 12 Dauertagesordnungspunkte
- 12.1 Holtenau Ost
- 12.2 Innenstadtentwicklung
- 12.3 Möbelmarktzentrum
- 12.4 Angelegenheiten in der Zusammenarbeit mit dem Kreisverband der Kleingärtner Kiel e.V.
- 12.5 Klimaschutz und Mobilität
- 12.6 Wohnen
- 12.7 Bildungsbau
- 13 Verschiedenes
- 14 Schließung der öffentlichen Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

Beginn: Uhr
Ende: Uhr

- 1 Vortrag
- 1.1 Hörnbebauung, PGH, Anzeige von Sachmängeln durch die Käufer gegenüber der LHK als Verkäuferin
- 2 Anträge der Verwaltung
- 2.1 Ausübung des Vorkaufsrechtes für das Grundstück Werftstr. 198-200
Drucksache: 0644/2021
- 2.2 Ausübung des Vorkaufrechtes für das Grundstück Schwedendamm 8
Drucksache: 0645/2021
- 3 Verschiedenes
- 3.1 Sachstand "StadtDorf im Kieler Süden"
- 4 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende, Ratsfrau Schröter, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass der Bauausschuss beschlussfähig ist.

Die Vorsitzende verpflichtet Herrn Thorsten Neis (AfD) gemäß § 33 der Gemeindeordnung auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Obliegenheiten und führt ihn in seine Tätigkeit ein.

zu 2 Genehmigung der Tagesordnung und Festlegung der in nichtöffentlicher Sitzung zu beratenden Tagesordnungspunkte

Die Vorsitzende stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Herr Gosmann, Leiter des Stadtplanungsamtes, meldet einen Punkt zu „Verschiedenes“ zum Thema „StadtDorf im Kieler Süden“ im nichtöffentlichen Teil an.

Der Bauausschuss erkennt die Dringlichkeit des nachgereichten Tagesordnungspunktes 9.11 (Gründachprogramm für Kiel – Drs. 0667/2021) einstimmig an. Er beschließt ebenfalls einstimmig, die Punkte 1.1 (Vortrag zur Hörnbebauung, Anzeige von Sachmängeln durch den Käufer gegenüber der LHK als Verkäuferin), 2.1 (Ausübung des Vorkaufsrechtes für das Grundstück Werftstraße 198-200 – Drs. 0644/2021), 2.2 (Ausübung des Vorkaufsrechtes für das Grundstück Schwedendamm 8 – Drs. 0645/2021) sowie das in der Sitzung angemeldete Thema „StadtDorf im Kieler Süden“ wie von der Verwaltung vorgeschlagen nichtöffentlich zu beraten. Die so geänderte Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

zu 3 Kenntnisnahme der Niederschrift der Sitzung am 03.06.2021

Die Niederschrift der Sitzung vom 03.06.2021 wird zur Kenntnis genommen. Einwände werden nicht erhoben.

zu 4 Bericht der Dezernentin

Bürgermeisterin, Treutel, und die Mitglieder des Bauausschusses stellen gemeinsam fest, dass es auf allen Ebenen eines repektvollen Umganges bedürfe. Sollte es Kritik an Stadträtin Doris Grondke geben bzw. an ihren Mitarbeiter*innen, möge man nicht aus der Presse hiervon erfahren. Man soll dann das persönliche Gespräch mit der Stadträtin suchen. Der Ausschuss zeigte sich zudem bestürzt darüber, dass vertrauliche Informationen aus der informellen Sitzung der Mitglieder des Bauausschusses am 29.06.2021 nach außen getragen worden seien.

zu 5 Bericht des Beirates für Stadtgestaltung

Es liegt kein Bericht vor.

zu 6 Vortrag

zu 6.1 Vorstellung der Entwicklung des Stadtgartenweges als Element des Kieler Grüngürtels

- gemeinsame Beratung von TOP 6.1 mit TOP 11.1 unter TOP 6.1

Frau Maria Julius vom Planungsbüro TGP stellt die Entwicklung des Stadtgartenweges als Element des Kieler Grüngürtels in einer Beamerpräsentation vor.

Hinweis:

Die gezeigte Beamerpräsentation wird der Niederschrift als Anlage zu diesem Tagesordnungspunkt beigelegt.

zu 7 Anträge der Ortsbeiräte und sonstigen Beiräte

zu 7.1 Masterplan Zukunft Kieler Ostufer

Drucksache: 0833/2019

Ortsbeirat Ellerbek/Wellingdorf

Ortsbeirat Neumühlen-Dietrichsdorf/Oppendorf

Abstimmung:

Einstimmig abgelehnt

- zu 7.1.1 Änderungsantrag zu Masterplan Zukunft Kieler Ostufer (Drs. 0833/2019)**
Drucksache: 0889/2019
Ratsherr Halle, Ratsfraktion Die FRAKTION

Der Antrag wird vom Antragsteller zurückgezogen und steht somit nicht mehr zur Beratung und Beschlussfassung an.

- zu 7.1.2 Alternativantrag zu Drs. 0833/2019, TOP 9.1 der Ratsversammlung am 19.09.2019**
Masterplan Zukunft Kieler Ostufer
Drucksache: 0872/2019
Ratsherr Homeyer, CDU-Ratsfraktion

Der Antrag wird vom Antragsteller zurückgezogen und steht somit nicht mehr zur Beratung und Beschlussfassung an.

- zu 7.2 Gestaltung der Fußwege**
Drucksache: 1146/2020
Beirat für Seniorinnen und Senioren

Beschluss:

Bereits vor der endgültigen Neuordnung der öffentlichen Verkehrsflächen (Mobilitätskonzept) muss zeitnah jeweils anhand des Fuß- und Kinderwegekonzeptes, der Beseitigung vorhandener Stolperfallen und den Notwendigkeiten für bewegungseingeschränkte und behinderte Menschen ein ausreichend breiter und nutzungssicherer Fußweg mit entschieden und entsprechend gehandelt werden. Diese Maßnahmen sind nach § 47 e Abs. 2 Satz 1 der Gemeindeordnung SH in Verbindung mit Dehn zu § 47 e Abs. 2 Satz 1 Rn 1 für Seniorinnen und Senioren wegen des direkten Zusammenhangs mit der vom Beirat vertretenen gesellschaftlich bedeutsamen Gruppe besonders relevant, um deren Mobilität, Teilhabe und Sicherheit zu erhalten.

Abstimmung:

Einstimmig beschlossen

- zu 8 Bauleitpläne**
zu 9 Andere Anträge der Verwaltung

- zu 9.1 Konzept Stadtgrün**
Drucksache: 0510/2021
Stadtplanungsamt, 61.1

Ratsherr Stenger (GRÜNE) beantragt die Vertagung des Antrages.

Abstimmung über den Vertagungsantrag:

Mit Mehrheit beschlossen bei einer Gegenstimme der AfD

- zu 9.2 Verkehrsentwicklungsplanung, hier: Planungsprogramm 2021/22**
Drucksache: 0586/2021
Tiefbauamt, 66.0

Ratsherr Weigel (CDU) beantragt die Vertagung des Antrages.

Abstimmung über den Vertagungsantrag:

Einstimmig beschlossen

zu 9.3 Neufassung einer Erschließungsbeitragssatzung

Drucksache: 0591/2021

Stadtplanungsamt, 61.0

Beschluss:

Dem als Anlage beigefügten Entwurf der Neufassung der Satzung der Landeshauptstadt Kiel über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen – Erschließungsbeitragssatzung – wird zugestimmt. Die Erschließungsbeitragssatzung vom 29.03.1994 in der Fassung der 1. Nachtragssatzung vom 06.04.1995 und der damit verbundenen Verlängerungssatzung vom 15.11.2018 wird aufgehoben.

Abstimmung:

Einstimmig beschlossen

zu 9.4 Freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb Holstenstraße bis zum Alten Markt sowie benachbarte Plätze – Wettbewerbsergebnis und Maßnahmenbeschluss

Drucksache: 0594/2021

Stadtplanungsamt, 61.3

Beschluss (Änderungen im Fettdruck):

1. Der mit dem ersten Preis prämierte Wettbewerbs-Gesamtentwurf wird Grundlage für die weiteren, konkretisierenden Planungen.
2. Die Verfasser des mit dem ersten Preis prämierten Wettbewerb-Gesamtentwurfs werden mit folgenden Planungen gemäß Auftragsversprechen aus dem Wettbewerb beauftragt:
 - a) Gestaltungshandbuch und Beleuchtungskonzept **als Smart Lightning-System** für das gesamte Wettbewerbsgebiet,
 - b) Freiraumplanung für den ersten Bauabschnitt (bis einschließlich Genehmigungsplanung und - nach erfolgtem Baubeschluss - die Ausführungsplanung). **Die Freiraumplanung hat im gesamten Wettbewerbsgebiet einheitliche und gleichhochwertige Ausbaustandards zu gewährleisten. Bei der Auswahl des zukünftigen Oberflächenbefestigungsmaterials (z.B. Klinkersteine) ist eine besondere Schmutzunempfindlichkeit sowie eine kostengünstige Reinigungsmöglichkeit zu beachten. Bei der Auswahl der Materialien ist auf Aspekte des Klimaschutzes und der nachhaltigen Beschaffung zu achten. Dies soll in der BV (siehe Punkt 3.) dargestellt werden.**
3. Die Ergebnisse der Planungsleistungen 2 a + b werden den politischen Gremien zum Baubeschluss vorgelegt.
4. Der erste Bauabschnitt umfasst die Holstenstraße vom Alten Markt bis zur Schevenbrücke/Beginn des Holstenplatzes, den Asmus-Bremer-Platz und die westliche Hafestraße (Anlage 1).
5. Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeit, die anliegenden Geschäftsleute, Anlieger*innen, Eigentümer*innen und Beiräte zum ersten Bauabschnitt zur Freiraumplanung angemessen zu beteiligen.
6. Die Verwaltung wird darüber hinaus beauftragt, eine Fördergebietserweiterung beim Fördergeber (MILIG Land S-H) für die obere Holstenstraße (gem. Anlage 2) zu beantragen.
7. **Die Planenden werden gebeten darzulegen, ob und wie der gut etablierte und von vielen intensiv genutzte Sandspielkasten, der in den Sommermonaten aufgebaut wird, in seiner aktuellen oder einer abgewandelten Form in das Konzept des zweiten Bauabschnitts integriert werden kann.**

Abstimmung:

Einstimmig beschlossen

zu 9.4.1 **Änderungsantrag zur Drs. 0594/2021**

Freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb Holstenstraße bis zum Alten Markt sowie benachbarte Plätze – Wettbewerbsergebnis und Maßnahmenbeschluss

Drucksache: 0676/2021

Ratsherr Homeyer, CDU-Ratsfraktion

Ratsherr Wilkens, SPD-Ratsfraktion

Ratsherr Stenger, Ratsfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Beschluss:

1. Der mit dem ersten Preis prämierte Wettbewerbs-Gesamtentwurf wird Grundlage für die weiteren, konkretisierenden Planungen.
2. Die Verfasser des mit dem ersten Preis prämierten Wettbewerb-Gesamtentwurfs werden mit folgenden Planungen gemäß Auftragsversprechen aus dem Wettbewerb beauftragt:
 - a) Gestaltungshandbuch und Beleuchtungskonzept **als Smart Lightning-System** für das gesamte Wettbewerbsgebiet,
 - b) Freiraumplanung für den ersten Bauabschnitt (bis einschließlich Genehmigungsplanung und - nach erfolgtem Baubeschluss - die Ausführungsplanung). **Die Freiraumplanung hat im gesamten Wettbewerbsgebiet einheitliche und gleichhochwertige Ausbaustandards zu gewährleisten. Bei der Auswahl des zukünftigen Oberflächenbefestigungsmaterials (z.B. Klinkersteine) ist eine besondere Schmutzunempfindlichkeit sowie eine kostengünstige Reinigungsmöglichkeit zu beachten. Bei der Auswahl der Materialien ist auf Aspekte des Klimaschutzes und der nachhaltigen Beschaffung zu achten. Dies soll in der BV (siehe Punkt 3.) dargestellt werden.**
3. Die Ergebnisse der Planungsleistungen 2 a + b werden den politischen Gremien zum Baubeschluss vorgelegt.
4. Der erste Bauabschnitt umfasst die Holstenstraße vom Alten Markt bis zur Schevenbrücke/Beginn des Holstenplatzes, den Asmus-Bremer-Platz und die westliche Hafenstraße (Anlage 1).
5. Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeit, die anliegenden Geschäftsleute, Anlieger*innen, Eigentümer*innen und Beiräte zum ersten Bauabschnitt zur Freiraumplanung angemessen zu beteiligen.
6. Die Verwaltung wird darüber hinaus beauftragt, eine Fördergebietserweiterung beim Fördergeber (MILIG Land S-H) für die obere Holstenstraße (gem. Anlage 2) zu beantragen.
7. **Die Planenden werden gebeten darzulegen, ob und wie der gut etablierte und von vielen intensiv genutzte Sandspielkasten, der in den Sommermonaten aufgebaut wird, in seiner aktuellen oder einer abgewandelten Form in das Konzept des zweiten Bauabschnitts integriert werden kann.**

Abstimmung:

Einstimmig beschlossen

zu 9.5 **Holtener Straße (K 29) zwischen Esmarchstraße und Mercatorstraße (K 7)
- Fahrbahndeckenerneuerung 2. BA Belvedere bis Elendsredder**
Drucksache: 0601/2021
Tiefbauamt, 66.1

Beschluss:

Der vorgelegten Planung zur Baumaßnahme „Holtener Straße (K 29) zwischen Esmarchstraße und Mercatorstraße (K 7) - Fahrbahndeckenerneuerung 2. BA Belvedere bis Elendsredder“ wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Maßnahme entsprechend der vorgelegten Planung umzusetzen.

Die Zustimmung erfolgt vorbehaltlich der Sicherstellung der Finanzierung.

Abstimmung:

Einstimmig beschlossen bei einer Enthaltung der AfD

zu 9.6 **Konzeptverfahren zur Vergabe von Erbbaurecht für Teilflächen der Liegen-
schaft des Ehemaligen Britischen Yachtclubs**
Drucksache: 0613/2021
Stadtplanungsamt, 61.1

Beschluss:

Die in Anlage befindliche Auslobung für die Vergabe von Erbbaurecht für Teilflächen der Liegenschaft des ehemaligen Britischen Yachtclubs für das Konzeptverfahren wird freigegeben.

Die Entscheidungen über Auswahl des finalen Konzeptes und über die Vergabe im Erbbaurecht obliegen erneut den Gremien nach Vorschlag durch die Vergabekommission und Befassung in den Ortsbeiräten.

Abstimmung:

Einstimmig beschlossen

zu 9.7 **Verbesserung der Situation Fahrradstraße Rendsburger Landstraße, hier:
Umsetzung der Vorzugsvariante 4 "Ausfahrt aus der Rendsburger Land-
straße aus Richtung Winterbeker Weg"**
Drucksache: 0617/2021
Tiefbauamt, 66.0

Herr Stenger (GRÜNE) weist daraufhin, dass die Vorzugsvariante 4 im Betreff der Vorlage und im Antragstext nicht korrekt beschrieben sei. Korrekt sei die Bezeichnung aus dem Begründungstext. Herr Bender, Leiter des Tiefbauamtes, stimmt dem zu. Die Vorsitzende lässt über den so korrigierten Antrag abstimmen.

Beschluss einschließlich der korrigierten Bezeichnung der Variante 4:

Der Umsetzung der Vorzugsvariante 4 „Ausfahrt aus der Rendsburger Landstraße aus **nur in**-Richtung Winterbeker Weg“ zur Verbesserung der Situation Fahrradstraße Rendsburger Landstraße wird zugestimmt.

Abstimmung:

Einstimmig beschlossen bei einer Enthaltung der AfD

zu 9.8 **2. Nachtragssatzung zur Betriebssatzung des Eigenbetriebes Parken**
Drucksache: 0622/2021
Eigenbetrieb Parken, 85

Beschluss:

Die als Anlage 1 angefügte 2. Nachtragssatzung zur Betriebssatzung für den Eigenbetrieb Parken der Landeshauptstadt Kiel wird beschlossen.

Abstimmung:

Einstimmig beschlossen

zu 9.9 **Kunst im öffentlichen Raum am Aufzug an der Brücke über die Hörn: „...im Leben angekommen“ von Hans Peter Kuhn**
Drucksache: 0629/2021
Amt für Kultur und Weiterbildung, 30.1

Beschluss:

Für die Realisierung des Kunstprojekts „...im Leben angekommen“ (siehe Anlage 1) des Künstlers Hans Peter Kuhn werden 25.000,00 € aus dem Budget für Kunst im öffentlichen Raum zur Verfügung gestellt.

Abstimmung:

Einstimmig beschlossen bei einer Enthaltung der AfD

zu 9.10 **Neubesetzung des Beirates für Stadtgestaltung - Wiederwahl**
Drucksache: 0634/2021
Stadtplanungsamt, 61.3

Beschluss:

Die folgenden Personen werden in den Beirat für Stadtgestaltung berufen:

1. Frau Architektin und Stadtplanerin Ingrid Spengler –
Spengler Wiescholek Architekten Stadtplaner, Hamburg
2. Herr Architekt Julian Weyer –
C.F. Møller Danmark A/S, Aarhus
3. Herr Landschaftsarchitekt A. W. Faust –
SINAI Gesellschaft von Landschaftsarchitekten mbH, Berlin
4. Herr Architekt Martin Laursen –
ADEPT, Kopenhagen

Abstimmung:

Einstimmig beschlossen

zu 9.11 **Gründachprogramm für Kiel**
Drucksache: 0667/2021
Umweltschutzamt, 18.1

Ratsherr Langniß (GRÜNE) beantragt die Vertagung des Antrages.

Abstimmung über den Vertagungsantrag:

Einstimmig beschlossen

zu 10 Anträge der Fraktionen

zu 10.1 Verkehrsräume des Fußverkehrs besser schützen – Barrierefreiheit weiterhin verbessern

Drucksache: 0931/2020

Ratsherr Halle, Ratsfraktion Die FRAKTION

Der Antrag wird vom Antragsteller zurückgezogen und steht somit nicht mehr zur Beratung und Beschlussfassung an.

zu 10.2 Kiel wird Fußgängerstadt

Drucksache: 0026/2021

Ratsherr Schmidt, SSW-Ratsfraktion

Einstimmig abgelehnt bei Enthaltung der Ratsfraktion DIE LINKE

Abstimmung:

Einstimmig abgelehnt bei Enthaltung von DIE LINKE

zu 10.3 Machbarkeitsstudie zur Aufwertung des Exerzierplatzes

Drucksache: 1091/2020

Ratsherr Weigel, CDU-Ratsfraktion

Ratsherr Schmidt, SSW-Ratsfraktion

Ratsherr Wilkens (SPD) beantragt die Zurückstellung des Antrages bis zur Vorlage des integrierten Stadt- und Entwicklungskonzeptes. Herr Gosmann (Stadtplanungsamt) kündigt die Vorlage für den Monat November 2021.

Abstimmung über den Zurückstellungsantrag:

Mit Mehrheit beschlossen bei Gegenstimmen von CDU und AfD

zu 10.3.1 Alternativantrag zur Drucksache 1091/2020 "Machbarkeitsstudie zur Aufwertung des Exerzierplatzes"

Drucksache: 0071/2021

Ratsfrau Hein, Ratsfraktion DIE LINKE

Durch die Zurückstellung des Antrags Drs. 1091/2020 ist auch der Alternativantrag zurückgestellt.

zu 10.4 Aussetzung von Straßenbauprojekten

Drucksache: 0443/2021

Ratsherr Gernhuber, Ratsfraktion DIE LINKE

Ratsherr Stenger (GRÜNE) beantragt die Vertagung des Antrages.

Abstimmung über den Vertagungsantrag:

Mit Mehrheit beschlossen bei Gegenstimmen von CDU und AfD

zu 10.5 Autofreies Holsteinstadion

Drucksache: 0511/2021

Beratendes Mitglied Köser, Ratsfraktion Die FRAKTION

Ratsherr Stenger (GRÜNE) beantragt die Vertagung des Antrages

Abstimmung über den Vertagungsantrag:

Mit Mehrheit beschlossen bei Gegenstimmen von CDU und AfD

zu 10.6 Freigabe von Parkflächen für Anwohnerinnen und Anwohner
Drucksache: 0556/2021
Ratsherr Weigel, CDU-Ratsfraktion

Auf entsprechende Anregung aus dem Ausschuss erklärt Ratsherr Weigel (CDU), dass er die Berichtsform ändere und ein Datum für den Bericht aufnehme.

Beschluss einschließlich der vortragenen Änderung (Fettdruck):

Die Verwaltung wird gebeten, darüber **mündlich im September 2021** zu berichten, welche Planungen und Maßnahmen sie hinsichtlich der Freigabe der Öffnung von städtische Parkflächen und denen des Einzelhandels z.B. für die Nutzung von Anwohnerinnen und Anwohnern bisher getroffen hat, welche sie noch plant und welche Ergebnisse sie bereits erreichen konnte.

Abstimmung:

Einstimmig beschlossen

zu 11 Geschäftliche Mitteilungen

zu 11.1 Stadtgartenweg
Entwicklung des Stadtgartenwegs als Element des Kieler Grüngürtels - im Rahmen des Kleingartenentwicklungskonzeptes (KEK)
Drucksache: 0503/2021
Grünflächenamt, 67.1

- *gemeinsame Beratung von TOP 6.1 mit TOP 11.1 unter TOP 6.1*

- Kenntnis genommen -

zu 11.2 Schwarzdeckenprogramm: Maßnahmen 2022
Drucksache: 0593/2021
Tiefbauamt, 66.1

- Kenntnis genommen -

zu 11.3 Arbeitskreis Verkehrsmarketing, hier: Protokoll vom 05.05.2021
Drucksache: 0599/2021
Tiefbauamt, 66.0

- Kenntnis genommen -

zu 11.4 Mobilitätsforum, hier: Protokoll vom 19.05.2021
Drucksache: 0600/2021
Tiefbauamt, 66.0

- Kenntnis genommen -

zu 11.5 Verbesserung der Situation Fahrradstraße Rendsburger Landstraße, hier: Ergebnisse der Bürger*innenbeteiligung
Drucksache: 0618/2021
Tiefbauamt, 66.0

- Kenntnis genommen -

- zu 11.6 Interfraktioneller Antrag mit Beschluss im Bauausschuss vom 04.02.2021 (Drs. 0076/2021), Evaluation der baulichen Veränderungen an der Kreuzung Ringstraße/Königsweg**
Drucksache: 0619/2021
Tiefbauamt, 66.0
- Kenntnis genommen -
- zu 11.7 Umsetzung des Landesprogramms zur Sanierung sanitärer Räume in öffentlichen Schulen (SANI I, II und III)**
Drucksache: 0620/2021
Amt für Schulen, 52.1
Immobilienwirtschaft, 60.5
- Kenntnis genommen -
- zu 11.8 Sachstandsbericht zur nachhaltigen und fairen Beschaffung in der Kieler Stadtverwaltung**
Drucksache: 0623/2021
Umweltschutzamt, 18.0
- Kenntnis genommen -
- zu 11.9 Fahrradforum vom 24.06.2021**
Drucksache: 0625/2021
Tiefbauamt, 66.0
- Kenntnis genommen -
- zu 11.10 Umweltbezogene Auflagen in behördlichen Genehmigungen – Beispiele und Erläuterungen**
Drucksache: 0630/2021
Umweltschutzamt, 18.2
- Kenntnis genommen -
- zu 11.11 Umweltschäden im Gebiet des Bebauungsplans „Möbelmarktzentrum Prü-ner Schlag“ und Entwicklung der Maßnahmenflächen - Sachstand Juli 2021**
Drucksache: 0639/2021
Umweltschutzamt, 18.2
- Kenntnis genommen -
- zu 12 Dauertagesordnungspunkte**
- zu 12.1 Holtenau Ost**
- Es liegen keine Wortmeldungen vor.
- zu 12.2 Innenstadtentwicklung**
- Es liegen keine Wortmeldungen vor.

zu 12.3 Möbelmarktzentrum

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

zu 12.4 Angelegenheiten in der Zusammenarbeit mit dem Kreisverband der Kleingärtner Kiel e.V.

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

zu 12.5 Klimaschutz und Mobilität

Herr Bender, Leiter des Tiefbauamtes, informiert über 3 Veranstaltungen im Rahmen der Kieler Mobilitätsstationen. Am Bahnhof in Oppendorf, am Tilsiter Platz in Wellingdorf und am Rungholtplatz in Suchsdorf seien in den vergangenen Monaten drei Mobilitätsstationen geschaffen worden. Die offiziellen Eröffnungen seien wegen Corona abgesagt worden und werden jetzt nachgeholt. Mit den „Fahrrad-Servicetagen“ am Freitag, 13. August, in Oppendorf, am Sonnabend, 14. August, auf dem Tilsiter Platz sowie am Sonntag, 15. August, auf dem Rungholtplatz werden die neuen Stationen vorgestellt. An allen drei Standorten läuft die Eröffnung jeweils von 11 bis 17 Uhr. Die „Fahrrad-Servicetage“ sollen Informationen zu den jeweiligen Mobilitätsangeboten vor Ort bieten. Besucher*innen können auf kostenlose Angebote wie Fahrradwäsche, Fahrradcodierung und Fahrradservice mit Kleinstreparaturen zurückgreifen.

zu 12.6 Wohnen

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

zu 12.7 Bildungsbau

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

zu 13 Verschiedenes

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

zu 14 Schließung der öffentlichen Sitzung

Die Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:00 Uhr und bittet die Öffentlichkeit, den Sitzungsraum zu verlassen.

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nichtöffentlich beraten, da Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit im Sinne von § 35 Abs. 1 Satz 2 GO vorliegen. Der Ausschuss hat darüber im Rahmen der Genehmigung der Tagesordnung beschlossen.

Nichtöffentlich gefassten Beschlüsse
im Bauausschuss am 05.08.2021

Zu 2.1

Ausübung des Vorkaufsrechtes für das Grundstück Werftstr. 198-200

Drucksache: 0644/2021

Immobilienwirtschaft, 60.2

Beschlusstext zur Veröffentlichung:

Der Ausübung des Vorkaufsrechtes für das Grundstück Werftstr. 198-200, s. beigefügten Lageplan, zu den nachfolgenden Konditionen wird zugestimmt.

Zu 2.2

Ausübung des Vorkaufrechtes für das Grundstück Schwedendamm 8

Drucksache: 0645/2021

Immobilienwirtschaft, 60.2

Beschlusstext zur Veröffentlichung:

Der Ausübung des Vorkaufsrechtes für das Grundstück Schwedendamm 8 (Musikschule), s. beigefügten Lageplan, zu den nachfolgenden Konditionen wird zugestimmt.