



# Energiequartier Elmschenhagen-Süd

## Sehr geehrte Anwohner und Anwohnerinnen des Quartiers, sehr geehrte Projektbeteiligte,

wir freuen uns, Sie heute mit dem zweiten Quartiersbrief über den aktuellen Projektstand und geplante Veranstaltungen im Energiequartier Elmschenhagen-Süd zu informieren. In den vergangenen Wochen waren vier Experten und Expertinnen vor Ort und haben circa 20 Initialberatungen und sechs Thermografieuntersuchungen in Elmschenhagen durchgeführt. Darunter waren alle relevanten Gebäudetypen des Quartiers vertreten – vom Einfamilienhaus bis hin zu den Geschosswohnungsbauten. Weitere Beratungen folgen im Februar. Mit Hilfe der Energieberatungen konnte sich das Projektteam ein Bild von der Bausubstanz, der vorhandenen Technik und der tatsächlichen Verbräuche machen, um darauf aufbauend für ausgewählte Gebäudetypen Mustersanierungskonzepte und Energieeinsparprognosen zu erstellen.

Die Sanierung des Schulzentrums schreitet weiter voran. Im Rahmen der Konzepterstellung wurden verschiedene Varianten hinsichtlich ihrer Wirtschaftlichkeit und der möglichen CO<sub>2</sub>-Einsparungen untersucht und den Entscheidungsträgern präsentiert. Das Ergebnis macht Mut: Gesamteinsparungen von circa 45 % der CO<sub>2</sub>-Emissionen sind kostenneutral möglich.

Weitere Informationen finden Sie ab Ende Februar in dem Zwischenbericht auf:  
[www.kiel.de/energiequartier](http://www.kiel.de/energiequartier)

## Veranstaltung für Mieter und Eigentümer: Energetische Modernisierung der eigenen Immobilie

**Dienstag, 24. Februar 2015, 17 Uhr | Neues Mensagebäude der Lilli-Martius-Schule, Allgäuer Str. 30**

Erfahrene Experten geben Hinweise, wie Sie Wärmeverluste an Ihrem Gebäude erkennen und reduzieren können, mit welchen Maßnahmen Sie bei einer Modernisierung beginnen sollten und was dabei zu beachten ist. Die Investitionsbank Schleswig-Holstein (IB.SH) stellt die Fördermittel des Landes und des Bundes vor. Nutzen Sie die Gelegenheit und stellen Sie den Fachleuten vor Ort Ihre individuellen Fragen rund um die energetische Modernisierung und deren Finanzierung. In Abhängigkeit vom Wetter ist im Anschluss an die Vorträge ein Thermografie-Rundgang im Quartier geplant.



## Messe „Klima & Energie“

**Samstag und Sonntag, 21. und 22. Februar 2015 | Ostseekai, Wall**

Als Partner der Messe „Klima & Energie“ möchte die Landeshauptstadt Kiel Sie herzlich am 21. und 22. Februar in den Ostseekai (Wall, 24103 Kiel) einladen. Der Eintritt ist frei. Die Messe informiert über Möglichkeiten zur Energieeinsparung, regenerativer Energieerzeugung, energieeffizientes Bauen und Sanieren sowie über umweltschonende Mobilität. Verbraucherinnen und Verbraucher sollen sich auf der Messe „Klima & Energie“ ganzheitlich informieren können, das heißt nicht nur innovative Produkte und Ideen kennen lernen, sondern auch eine kompetente und individuelle Beratung hinsichtlich der Finanzierung und der Voraussetzungen für deren Umsetzung erhalten. Fachliche Informationen, direkter Kontakt und interessante Vorträge und Fachforen sind die Stärken der „Klima & Energie Kiel“.

Weitere Informationen erhalten Sie unter: [www.klima-energie-kiel.de](http://www.klima-energie-kiel.de)

## Förderung für Selbstnutzer und Vermieter in Elmschenhagen Süd

Das Programm „Soziale Wohnraumförderung“ des Landes Schleswig-Holstein wurde verlängert und die Fördermöglichkeiten erweitert. Seit dem 01.01.2015 können Wohnungseigentümer aus Gebieten, für die ein Konzept gemäß dem Förderprogramm Energetische Stadtsanierung vorliegt (bzw. erstellt wird), zusätzliche Fördermittel für die Umsetzung von Maßnahmen in Anspruch nehmen.

Weitere Informationen finden Sie unter:

<http://www.ib-sh.de/immobilien/immobilien-sanieren-oder-modernisieren/zuschuss-modernisierung-fuer-selbstnutzer/>

<http://www.ib-sh.de/immobilien/immobilien-sanieren-oder-modernisieren/zuschuss-modernisierung-fuer-mehrfamilienhaeuser/>

<http://www.ib-sh.de/immobilien/immobilien-sanieren-oder-modernisieren/ibsh-wegfinanz/>

oder bei der Veranstaltung am 24. Februar zur energetische Modernisierung der eigenen Immobilie.

### Weitere Termine für Hauseigentümer und Mieter:

Backsteinrundgang durch Elmschenhagen-  
Süd: Dienstag, 24. März 2015, 16 Uhr.

Moderne Energieversorgungssysteme:  
Dienstag, 28. April 2015, 17 Uhr.

**Kontakt:** Haben Sie weitere Anregungen und Fragen zu Projekten oder den Veranstaltungen, dann rufen Sie uns gerne an: Tel. 040/380 384-0 oder [info@zebau.de](mailto:info@zebau.de) **Herausgeber und Projektleitung:** Landeshauptstadt Kiel, Umweltschutzamt/Energieleitstelle: Meike Gäthje  
Tel. 0431/901-37 86 E-Mail: [meike.gaethje@kiel.de](mailto:meike.gaethje@kiel.de) | [www.kiel.de/energiequartier](http://www.kiel.de/energiequartier)